社区安全与市政治理意见书
紧急社区请愿书
要求永久取消位于 1550 16th Avenue 的“The Cove”项目，并将其迁至远离弱势社区人群的地点

致：

- 列治文山市（Richmond Hill）市长及市议会全体成员
- 列治文山市规划、建筑、牌照及公共安全部门
- 约克区（York Region）相关代表
- Krasman Centre 管理层
- 1550 16th Avenue 物业业主及管理方

日期： 2026 年 11 月
目标地点： 1550 16th Avenue, Richmond Hill, ON
核心诉求： 永久取消并迁址

尊敬的市长、各位市议员及相关代表：

我们是安大略省列治文山市 1550 16th Avenue 周边社区的居民、业主、商业租户及企业主。我们特此联署提交这份紧急请愿书，正式反对并要求**永久取消**由 Krasman Centre 运营的“The Cove”日间支援中心在 1550 16th Avenue 的开业计划（原定于 2026 年 11 月 26 日开业），并要求将其迁至不会危及周边弱势群体的合适地点。

核心原则——平等保护所有弱势群体
支持某一弱势群体，绝不能以危及和伤害其他弱势群体为代价——尤其是我们周边社区的老年人、幼童、家庭，以及有行动或安全需求的人士。

本请愿书绝非仅仅要求暂时推迟或进行常规的运营微调。根据此前在 Krasman Centre 临时旧址（Mackenzie Green 公寓，145 Essex Avenue）记录在案的社区安全与滋扰问题，该运营方未能证明其有能力在这一商业及家庭聚居区，可靠地防范针对周边弱势居民和儿童的安全风险。该设施必须在 1550 16th Avenue 永久取消，并迁往不会对他人造成伤害的地点。

---

1. 为何该选址不合适且危及其他弱势群体

- **保护老年人、儿童及家庭：** 1550 16th Avenue 紧邻区域聚集了大量老年人、幼童、家庭，以及服务于妇女、儿童和家庭的本地商户。长者和儿童在面对恐吓威胁、不可预测的街头行为、交通冲突以及不安全的公共区域环境时，天生处于更脆弱的境地。公共政策不能为了在此处设立日间支援设施，而将老年人和儿童置于更高的风险之中。
- **仅凭承诺无法保障安全：** 社区安全不能仅建立在口头保证之上。鉴于该运营方此前在其他地点的运营中曾出现过滋扰报告、安保隐患以及与邻里的摩擦，居民有充分的理由认定，在这样一

个繁忙的商住混合且紧邻家庭的区域，其运营管控措施无法可靠地保护弱势旁观者、儿童和老年人。

- **停车、行人通道及儿童接送安全：** 人流和车流的变化将威胁到共用停车场、行人步道、商业入口、住宅通道，以及接送儿童上下学的区域。
- **环境卫生、户外逗留及危险物品：** 无人监管的户外聚集、垃圾堆积、卫生疏漏以及任何可能被丢弃的危险物品，都将对儿童、宠物、老年人和工作人员构成直接的身体与健康危害。
- **缺乏事前协商与透明度：** 在开业计划敲定之前，受影响的居民和本地商户基本未收到及时的提前通知，也未获得有意义的协商机会，这严重损害了公众信任与问责机制。

2. 此前在 Mackenzie Green 公寓（145 Essex Avenue）引发的担忧

2026 年 8 月发布的媒体报道重点披露了周边居民对 Krasman Centre 此前位于 Mackenzie Green 公寓（145 Essex Avenue）临时选址的严重担忧，涉及滋扰事件、安保安排、日常运营管理及社区沟通等方面。虽然我们理解媒体报道反映的是居民的陈述与经历，而非对每起事件的独立调查结论，且运营方及合作机构代表曾表示已采取应对措施，但过往的这些问题足以证明，将该设施设在 1550 16th Avenue 会给老年人、儿童及周边商户带来不可接受的风险。与其让本可避免的伤害在其他弱势群体身上重演，不如将该设施永久迁离此地，转移到不会伤害他人的场所。

3. 我们的正式诉求

- **1. 永久取消 1550 16th Avenue 选址并迁址：** 我们正式要求 Krasman Centre 及物业业主永久取消在 1550 16th Avenue 运营“The Cove”的计划，并将该设施迁至不会危及老年人、儿童、家庭或周边社区成员的地点。
- **2. 严格执行法规、分区规划、入住及消防合规审查：** 我们要求列治文山市政府核实该处用地的分区规划许可、建筑/入住/消防安全/用途变更审批及合规状态，并立即针对任何未经授权或违规的使用行为，全面行使法定执法权。
- **3. 在完成全面审查及召开紧急社区听证会前立即叫停：** 我们要求在监管合规与安全风险未得到解决前，不得按原计划于 2026 年 11 月 26 日开业；同时要求列治文山市政府、约克区政府、Krasman Centre 及物业管理方立即与受影响的居民和商户召开紧急公开会议。
- **4. 正式书面问责与记录披露：** 我们要求各相关政府部门及机构在 2026 年 11 月 26 日之前作出正式书面回复，说明合规审查结果、此前 145 Essex Avenue 遗留问题的处理情况，以及为保护周边居民所采取的具体行动。

4. 结语立场

关爱弱势人士与保护现有弱势群体（如老年人和儿童），必须与科学的土地利用规划、严格的法律法规遵守以及切实的社区安全相平衡。鉴于该选址及运营模式对其他弱势群体和本地商户构成了不可接受的伤害风险，我们敦促市长、市议会、相关监管机构、Krasman Centre 及物业业主果断采取行动：永久取消位于 1550 16th Avenue 的“The Cove”项目，并将其迁至不会伤害他人的合适地点。